

令和 7 年 度

新座都市計画事業新座駅北口
土地区画整理事業特別会計
事業別予算説明書

埼玉県新座市

1 款 区画整理費
1 項 総務費
1 目 土地区画整理総務費

事 業		節		細 節 及 び 細 々 節	
		区 分	金 額		
0001 土地区画整理総務費					109,383
01 職員人件費 前年当初額	99,991 96,696	2 給料	45,765	1 給料	45,765
				2 職員給料	45,765
		3 職員手当等	34,443	1 職員手当等	34,443
				4 管理職手当	1,080
				5 管理職員特別勤務手当	18
				6 扶養手当	1,476
				7 地域手当	4,833
				8 住居手当	996
				9 通勤手当	829
				11 超過勤務手当	3,206
				12 期末手当	11,127
				13 勤勉手当	9,018
				18 児童手当	1,860
		4 共済費	15,466	1 共済費	15,466
				3 職員共済組合負担金	15,271
		18 負担金、補助及び交付金	4,317	4 職員共済組合事務費	120
				5 地方公務員災害補償基金負担金	75
				2 負担金、補助及び交付金（その他）	4,317
02 土地区画整理総務 前年当初額	9,392 8,884	1 報酬	218	1 報酬	218
				31 新座駅北口土地区画整理審議会委員報酬	179
				32 新座駅北口土地区画整理評価員報酬	39
		8 旅費	51	1 旅費	51
				1 費用弁償	33
		10 需用費	1,924	3 一般職旅費	18
				1 消耗品費	545
				1 消耗品費	480
				2 図書費	65

(単位：千円)

本年度予算の財源内訳				事業概要
特定財源			一般財源	
国県支出金	地方債	その他		
			99,991	【人事課】 ()内は暫定再任用短時間勤務職員 新座駅北口土地区画整理事務所 11人(1人)
			9,392	【新座駅北口土地区画整理事務所】 新座駅北口土地区画整理事業に係る共回事務経費等

新座駅北口土地区画整理事業特別会計

1 款 区画整理費

1 項 総務費

1 目 土地区画整理総務費

事 業	節		細 節 及 び 細 々 節
	区 分	金 額	
			2 燃料費 290
			1 車両用等燃料費 234
			2 施設用燃料費 56
			3 食糧費 126
			1 食糧費 126
			5 光熱水費 828
			1 上下水道使用料 87
			2 電気料 741
			9 修繕料（施設） 50
			1 施設修繕料 50
			10 修繕料（物品） 85
			1 物品修繕料 85
	11 役務費	1,095	1 通信運搬費 627
			1 電話料 90
			2 通信運搬費 537
			5 車両保険料 58
			1 車両保険料 58
			6 火災保険料 30
			1 火災保険料 30
			7 その他の保険料 198
			1 傷害等保険料 198
			8 手数料 182
			3 車検等手数料 165
			31 建築資機材等点検手数料 17
	12 委託料	409	3 委託料（その他） 409

(単位：千円)

本 年 度 予 算 の 財 源 内 訳				事 業 概 要
特 定 財 源			一般財源	
国県支出金	地 方 債	そ の 他		

1 款 区画整理費
1 項 総務費
1 目 土地区画整理総務費

事 業	節		細 節 及 び 細 々 節	
	区 分	金 額		
			7 清掃委託料	116
			8 施設等警備委託料	84
			31 職員健康診断委託料	23
			34 一般廃棄物収集運搬処理委託料	67
			35 土木積算システム保守委託料	119
	13 使用料及び賃借料	5,477	1 使用料及び賃借料	5,477
			6 事務機器借上料	660
			11 土地建物借上料	4,817
	18 負担金、補助及び交付金	180	2 負担金、補助及び交付金（その他）	180
			5 研修会等負担金	48
			31 街づくり区画整理協会負担金	132
	26 公課費	38	1 公課費	38
			1 自動車重量税	38

1 款 区画整理費
2 項 事業費
1 目 土地区画整理事業費

0001 土地区画整理事業費				630,517
01 土地区画整理事業 前年当初額 1,016,294	11 役務費	481	8 手数料	481
			15 不動産鑑定手数料	481
	12 委託料	142,463	1 委託料（資産形成）	77,306
			32 道路等実施設計委託料	77,306
			3 委託料（その他）	65,157
			3 剪定除草等委託料	18,159
			32 地質調査委託料	8,541
			33 変更実施計画書等作成委託料	18,273
			34 換地設計変更委託料	3,332
			36 丈量図等作成委託料	437
			38 物件調査積算委託料	6,910
			39 工事等測量委託料	9,505
	14 工事請負費	197,687	1 工事請負費（解体・撤去）	42,800

(単位：千円)

本 年 度 予 算 の 財 源 内 訳				事 業 概 要
特 定 財 源			一般財源	
国 県 支 出 金	地 方 債	そ の 他		

117,500	238,500	92,000	182,517	【新座駅北口土地区画整理事務所】 新座駅南口地区及び新座駅南口第2地区と合わせて、市域の中核拠点となる新たな市街地形成を図るため、JR武蔵野線新座駅の北側に位置する面積約31.6haの区域について、新座駅北口駅前広場を含む都市計画道路3・4・17新座駅北口通線や都市計画道路3・4・16大和田通線を整備するとともに、計画的な市街化を誘導し、現存する緑と調和した安全で快適な市街地環境の創出を図る。 令和7年度の主な事業 1 道路等実施設計 2 物件調査積算 3 道路築造等工事 4 建物移転等補償
国庫支出金	市債	分担金及び負担金		
107,500				
県支出金				
10,000				

新座駅北口土地区画整理事業特別会計

1 款 区画整理費
2 項 事業費
1 目 土地区画整理事業費

事 業	節		細 節 及 び 細 々 節	
	区 分	金 額		
			31 諸工事費	42,800
			2 工事請負費（移設）	5,995
			31 諸工事費	5,995
			3 工事請負費（資産形成）	51,062
			31 道路築造等工事費	51,062
			4 工事請負費（その他）	97,830
			31 諸工事費	97,830
	15 原材料費	129	1 原材料費（施設）	129
			2 工事材料費	129
	18 負担金、補助及び交付金	24,330	2 負担金、補助及び交付金（その他）	24,330
			31 上水道管布設負担金	24,330
	21 補償、補填及び賠償金	265,427	2 補償、補填及び賠償金（その他）	265,427
			31 建物移転等補償金	265,427

2 款 公債費
1 項 公債費
1 目 元金

0001 元金					166, 588
01 市債元金償還	166, 588	22 償還金、利 子及び割引 料	166, 588	2 市債元金	166, 588
前年当初額	143, 419				
				31 区画整理事業債	166, 263
				32 減収補填債	325

(単位：千円)

本年度予算の財源内訳				事業概要
特定財源			一般財源	
国県支出金	地方債	その他		

			166,588	【新座駅北口土地区画整理事務所】 新座駅北口土地区画整理事業に係る市債の償還元金

2 款 公債費
1 項 公債費
2 目 利子

事 業	節		細 節 及 び 細 々 節
	区 分	金 額	
0002 利子			23,787
01 市債利子償還	23,787	22 償還金、利 子及び割引 料	3 市債利子 23,787
前年当初額	17,895		31 区画整理事業債 23,786
			32 減収補填債 1

3 款 予備費
1 項 予備費
1 目 予備費

0001 予備費			1,000
01 予備費	1,000		
前年当初額	1,000		

(単位：千円)

本年度予算の財源内訳			事業概要	
特定財源		一般財源		
国県支出金	地方債			その他
			23,787	【新座駅北口土地区画整理事務所】 新座駅北口土地区画整理事業に係る市債の償還利子

			1,000	【新座駅北口土地区画整理事務所】 予算外の支出又は予算超過の支出に充てるため、使途を特定しない予算として予備費を計上する。