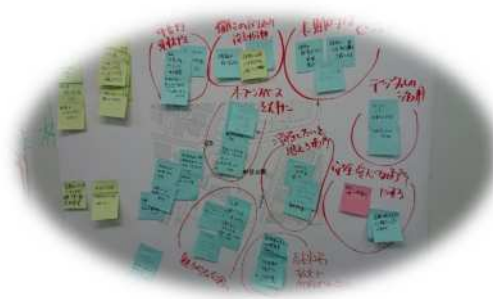


（仮称）三軒屋公園等複合施設に係る意見交換会の概要

周辺地域や複合施設の利用が見込まれる関係団体の代表者等に参画いただき、複合施設整備の目的や整備方法、スケジュール等について共有を図るとともに、基本計画の見直しに向けた意見交換（ワークショップ）を行いました。

構成メンバー	周辺7町内会、志木駅南口商店会、東北コミセン利用者団体、近隣保育園・幼稚園、周辺小・中学校保護者、子育て支援団体、障がい者支援団体、文化団体、公募市民 等 合計23名
実施期間	令和6年8月21日～同10月17日までの全4回

～（仮称）三軒屋公園等複合施設に係る意見交換会の様子～



■第1回概要（令和6年8月21日（水）午後6時～午後8時／東北コミセン）

テーマ	意見概要
志木駅周辺エリア、事業計画地の課題	- 志木駅周辺エリアについては、「滞在できる居場所、憩いの場がない」、「にぎわいがない」、「シンボル性に欠ける」等の意見が挙げられました。 - 東北コミセンについては、「スペース、利用できる機能が不足している」、「子どもが過ごせる場所がない」、三軒屋公園については、「魅力がない」、「緑が少ない」、「治安が悪い」等といった意見が挙げられました。
課題の解決策として『新しい複合施設で取り組みたいこと』	上記の課題への解決策として、「まちのシンボルとなる施設にしたい」、「長期的に利用される施設にしたい」、「多世代が利用できる施設にしたい」、「魅力的な公園・賑わいの創出」、「安全・安心な場所にしたい」等といった意見が挙げられました。
複合施設の基本概念	「何度も行きたい、ほっとできる場所」、「新たなシンボルとなりうる場所」、「柔軟性・可変性」等といった意見が挙げられました。

■第2回概要（令和6年9月19日（木）午後6時～午後8時／東北コミセン）

テーマ	意見概要
複合施設の機能について	「各部屋をオープンにして機能を共有する」、「利用者が限定的な機能は不要」、「全世代に開かれた施設にする」等といった施設や機能の在り方についての意見や、「図書室の充実」、「親子が安心・安全に過ごせる機能」、「子どもが自由に使えるスペース」等といった、各機能に期待する意見が挙げられました。
建物の形状と公園について	- 建物の形状については、「建物と公園の一体化を指す」、「日影や周辺等への配慮が必要」、「維持管理コストの削減」等といった意見が挙げられました。 - 公園に関しては、「子ども、子育て世代を中心に多くの人を受け入れる公園がよい」、「可変的な利用やイベント利用可能にすべき」等といった意見や、「防犯面を強化しつつ、できる限り利用時間を確保」等の管理面に関する意見も挙げられました。

■第3回概要（令和6年10月3日（木）午後6時～午後8時／東北コミセン）

テーマ	意見概要
複合施設・公園の活用について	・ 過ごし方については、「ゆっくりする、くつろぐ」、「子どもがのびのびと過ごす」、「様々な交流ができる」等が期待されており、また、「イベントの場」としての活用や、施設・公園を使い続けることによって、豊かな「関係性の構築」が実現できるとよいという意見もありました。 ・ シンボル性については、「ゾウキリン」「シンボルツリー」などの明快なシンボル性のほか、「温かさのある場所」「にぎわっている場所」等、イメージやソフト面での意見もありました。
複合施設・公園へのかかわり方について	・ 「イベント等を通じた多様なかかわり」のほか、花や植物を通じた「日常的なかかわり」をどのように実現していくかについて意見がありました。また、複合施設・公園の利用の仕方やまちづくりについて「話し合える機会」、「様々な交流を通じて関係性を構築する機会」などへの期待もありました。

■第4回概要（令和6年10月17日（木）午後6時～午後8時／東北コミセン）

第1回～第3回のワークショップで話し合われたことを踏まえ、基本計画見直し案の骨子について、質疑応答を行いました。

主な意見
・ 市はゼロカーボンシティ宣言を表明している。複合施設も環境に配慮した施設としてほしい。 ・ 0～18歳までの全ての子どもが利用できる施設となるよう、機能の名称や運用をよく検討・整理してほしい。 ・ 東北地区になかった子育て支援センターが機能として位置付けられたことに感謝する。 ・ 事業手法のDBO方式のメリットや従来方式との比較等、分かりやすく示してほしい。 ・ 事業費の高騰等も懸念される中、もう少し踏み込んだ検討ができればよかった。 ・ コンセプトにある「長期的に利用される」、「可変性・柔軟性」について、諸室の機能だけでなく、ソフト面等での可変性についても明記されると良いと感じた。 ・ 利用者や子どもたちの声を取り入れながら、永く使われる施設にしてほしい。 ・ 障がい者や高齢者に配慮した複合施設にしてほしい。 ・ 意見交換会に参加できてよかった。